

# Cala de Bou

## Objekt-Nr. 101913



PORTA IBIZA®  
Your home. Our passion.

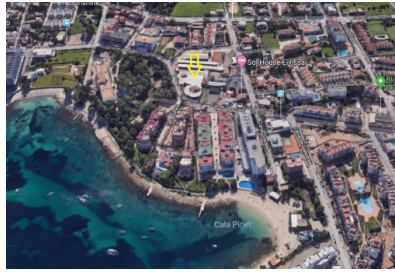
## Lizenzierte Gewerbeimmobilien mit Restaurants und Nachtclubs in Cala de Bou - Sant Josep

|                      |                       |                    |                       |
|----------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| Konstruktionsfläche: | -                     | Energiezertifikat: | in Arbeit             |
| Nutzfläche:          | 12.300 m <sup>2</sup> |                    |                       |
| Wohneinheiten:       |                       |                    |                       |
| Bettenanzahl:        |                       |                    |                       |
| Meerblick:           | -                     | <b>Preis:</b>      | <b>€ 15.000.000,-</b> |



# Cala de Bou

## Objekt-Nr. 101913



### Objektbeschreibung:

Grundstück in Cala de Bou, Sant Josep, 12.300 qm. Es handelt sich um ein städtisches Grundstück mit 2 Gebäuden mit einer Lizenz für eine Diskothek, einen Partyraum, ein Café-Konzert und ein Restaurant, sowie 2 Räumlichkeiten mit einer Lizenz für den Verkauf von Geschenkartikeln.

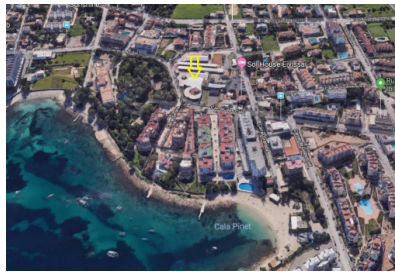
Lizenz für 242 Marktstände.

Die Fläche der Aktivität beträgt 2.323,63 qm mit einer Kapazität für 1.300 Personen.

Das Grundstück des Grundstücks ist für die Nutzung als Einfamilienhaus oder isoliertes Kollektiv oder in Gruppen 3.

# Cala de Bou

## Objekt-Nr. 101913



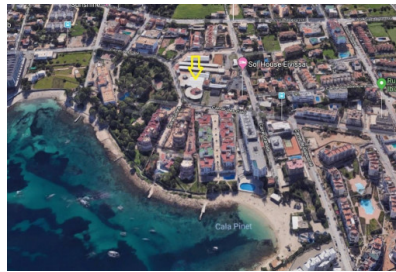
### Lage & Umgebung:

Ausgezeichnete Lage 70 m vom Meer entfernt, an einer der Hauptstraßen von Cala de Bou, die San Antonio mit Sant Josep verbindet.

Nur 3 km vom Stadtzentrum San Antonios entfernt, ist das Grundstück von Hotels, Geschäften und Raststätten umgeben.

# Cala de Bou

## Objekt-Nr. 101913



Grundstück Sant Antonio



Grundstück für einen Club Ibiza



Grundstück Ibiza

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.