

San José
Objekt-Nr. 070013



PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

Stilvolles Anwesen mit 4 Suiten und einem traumhaften
Panorama-Meerblick in den unvergesslichen Sonnenuntergang
über Es Verdra

Konstruktionsfläche:	361 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	1.500 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	5		
Meerblick:	✓	Preis:	€ 3.400.000,-



San José

Objekt-Nr. 070013



Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche Villa thront auf einer der höchsten Lagen in Salinas und bietet einen unvergleichlichen Panoramablick auf die Salinen, das Meer, Es Cubells und den legendären Felsen von Es Vedra.

Diese stilvolle Villa bietet auf 361qm, 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer und separates Schlafzimmer mit Außenbereichszugang – ideal für Komfort und Privatsphäre. Das Anwesen umfasst ein 1.500 qm großes Grundstück mit einem kühlbaren, pH-neutralen Sauerstoff-Pool, perfektem Al-Fresco-Dining-Bereich und luxuriöser Sauna. Die Ausstattung bietet Klimaanlage, Fußbodenheizung in der Garage, schnelles Fiberglas-Internet, Videoüberwachung und Alarmanlage.

Die Villa verfügt über ein Büro (nutzbar als fünftes Schlafzimmer).

Die geräumige Garage ist mit einem elektrischen Rolltor ausgestattet, und das Anwesen bietet einen erfrischenden Sauerstoff-Pool, der im Sommer gekühlt werden kann und pH-neutrales Wasser hat. Verschiedene Terrassen laden zu gemütlichen Stunden mit Freunden und Familie ein, tagsüber wie nachts.

Die Villa ist vor 20 Jahren errichtet worden und in ausgezeichnetem Zustand, besticht durch hochwertige Materialien und ist sofort bezugsfertig.

San José
Objekt-Nr. 070013



Lage & Umgebung:

Der berühmte Strand von Salinas und weitere exklusive Beach Clubs wie Sa Trinxa, Jockey Club, Malibu und Beso Beach sind in wenigen Minuten erreichbar. Ein kleiner Supermarkt für den täglichen Bedarf ist in fünf Autominuten entfernt, und die Stadt Ibiza mit angesagten Restaurants wie Cipriani, Lio und Zuma ist in nur 12 Minuten erreichbar.

San José
Objekt-Nr. 070013



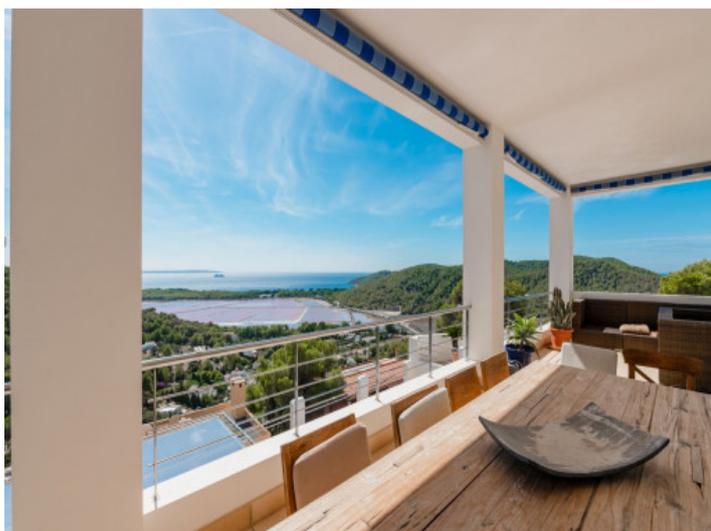

PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.



Ansicht auf die Villa mit Pool



Elegante villa con vistas al mar



Überdachte Terrasse



Heller Wohnbereich



Lichtdurchflutete Villa



Eleganter Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San José
Objekt-Nr. 070013



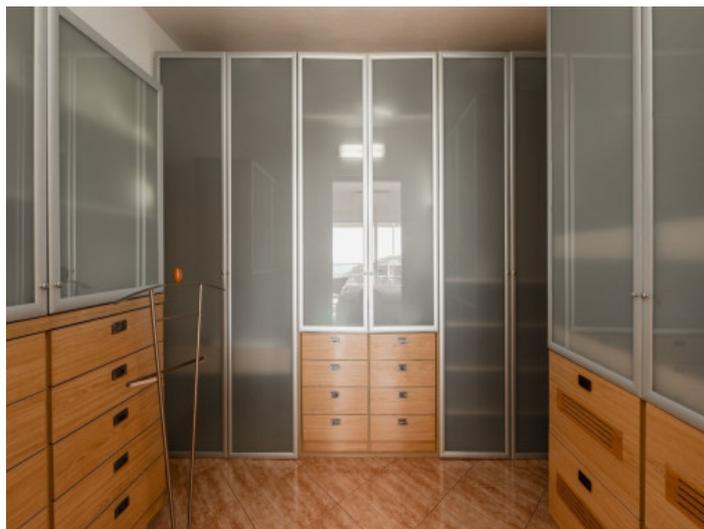
Separate Küche



Praktische Kochinsel



Mastersuite



Ankleidezimmer



Villa mit 4 Schlafzimmern



Insgesamt gibt es 5 Badezimmer

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San José
Objekt-Nr. 070013



Sauna im Patio



Sauna



Blick auf das Anwesen



Einfahrt und Stellplätze



Traumhafter Meerblick



Große Terrasse

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

San José
Objekt-Nr. 070013



Erfrischender Pool



Fantastische Aussicht auf das Meer und den Salzfeldern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA IBIZA • C./ CONQUISTADOR 8, E-07001 PALMA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTAIBIZA.COM