

Paseo Marítimo
Objekt-Nr. 070009



PORTA IBIZA®
Your home. Our passion.

Schönes 2-Zimmer Apartment mit vielen Potenzialen im Fiesta Complex an der Marina Botafoch in Eivissa

Konstruktionsfläche: 80 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Terrasse/Balkon: ✓
Meerblick: -

Swimmingpool: ✓
Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: € 420.000,-



Paseo Marítimo

Objekt-Nr. 070009



Objektbeschreibung:

Die Wohnung hat eine Größe von 75 qm und liegt im ersten Stock des Fiesta-Komplexes, bequem erreichbar über eine Treppe oder einen Aufzug.

Der Grundriss umfasst einen offenen Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Hauptschlafzimmer aus. Die separate Eckküche befindet sich nahe dem Eingangsbereich. Es gibt 2 Schlafzimmer, beide mit Einbauschränken, wobei das Hauptschlafzimmer einen eigenen Zugang zur Terrasse bietet.

Das zweite Schlafzimmer eignet sich als Gäste- oder Kinderzimmer. Das Badezimmer mit Badewanne und separatem WC liegt zwischen den beiden Zimmern.

Zur Ausstattung gehören eine Klimaanlage für warme und kalte Tage sowie ein gesicherter Eingang. Von der Terrasse aus blickt man auf den gepflegten Gemeinschaftsgarten. Zudem bietet die Anlage einen Pool mit Außendusche, ideal für entspannte Sommertage.

Die Lage verbindet zentralen Komfort mit einem aktiven Lebensstil.

Paseo Marítimo

Objekt-Nr. 070009



Lage & Umgebung:

Marina Botafoch ist eine der exklusivsten Gegenden Ibizas, gelegen im nördlichen Teil des Hafens von Ibiza-Stadt. Sie bietet eine luxuriöse Umgebung mit erstklassigen Yachten, edlen Restaurants, Boutiquen und stilvollen Bars. Von der Marina aus hat man einen fantastischen Blick auf die historische Altstadt Dalt Vila, die zum UNESCO-Weltkulturerbe gehört. Die Gegend ist gut angebunden, nur wenige Minuten von den Stränden Talamanca und den angesagten Beach Clubs wie Pacha entfernt. Zudem ist Marina Botafoch ein beliebter Treffpunkt für die internationale High Society und zieht das ganze Jahr über Besucher an.

Paseo Marítimo
Objekt-Nr. 070009



Pool



Pool



Balkon



Wohnbereich



Wohnbereich



Essbereich

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Paseo Marítimo

Objekt-Nr. 070009



Küche



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Gebäude

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.